

times

Autoridad de la Vivienda de Rochester

Carta de Shawn

¡Feliz primavera! Esta es una época emocionante, ya que dejamos atrás el invierno y disfrutamos de la renovación que trae la primavera. Para RHA, es una época especial porque celebramos la renovación de los programas de viviendas públicas y vales en nuestra comunidad, incluida la apertura de la lista de espera para el vale de elección de vivienda (Housing Choice Voucher, HCV).

Me complace informarles que los primeros residentes han regresado a sus departamentos recientemente renovados como parte de nuestro proyecto de desarrollo de viviendas accesibles de Federal Street y Scattered Sites. Una de las residentes estaba tan feliz que abrazó a nuestro equipo de RHA luego de que le entregaran las llaves de su casa y simplemente dijo: “Estoy muy emocionada por mi familia”.

Este proyecto es parte de los esfuerzos actuales de RHA no solo para *cambiar la cara* de las viviendas públicas, sino también para *cambiar la percepción* que se tiene de ellas. Los proyectos Scattered Sites, entre muchos otros, hacen exactamente eso.

Lejos de lo que muchas personas imaginan cuando piensan en las viviendas públicas, cuando estén terminados estos proyectos, se habrán desarrollado o renovado significativamente 18 hogares de bajo consumo en Federal Street y 35 unidades en el vecindario de Beechwood. Las comodidades incluyen nuevas bombas de calor de gran eficacia, así como sistemas de ventilación mejorados, aislamiento mejorado, nuevas ventanas y mucho más.

Estos son los primeros de muchos proyectos en curso que ayudarán a aumentar, preservar y diversificar las opciones de viviendas, así como a revitalizar los vecindarios. Y esto es solo el comienzo, ya que estos proyectos dan el puntapié para los próximos 20 años de preservación y desarrollo de nuestro suministro de viviendas públicas, y de desarrollo de nuevas viviendas accesibles a cargo de RHA.

Para mantenerse al tanto de estos y otros proyectos de RHA, y de los próximos eventos, síganos en Facebook (@RochesterHousingAuthority).

Le deseo lo mejor a cada uno de ustedes para una primavera y un verano seguros y placenteros.

Shawn Burr, director ejecutivo





Inquilinos de patrulla

Andre y Alberta, residentes de Kennedy Tower, ayudan a mantener a salvo a sus vecinos al ser voluntarios de Inquilinos de patrulla. Ellos patrullan el edificio seis horas por semana. Andre, quien es voluntario desde hace seis años, dice que lo hace para “intentar mantener a salvo nuestro edificio y proteger a nuestra gente”. Alberta se ofreció como voluntaria hace cerca de un año porque “quiere devolverle a la comunidad”. Andre y Alberta animan a otros inquilinos a que se ofrezcan como voluntarios para ayudarlos a proteger el lugar donde viven.



Las mudanzas de Scattered Sites

Los primeros residentes regresaron recientemente a sus hogares recién renovados en el vecindario de Beechwood como parte del proyecto de desarrollo de viviendas accesibles de Federal Street y Scattered Sites. Estas dos renovaciones son parte de los esfuerzos de RHA para revitalizar los vecindarios y aumentar, preservar y diversificar las opciones de viviendas. “Esto es solo el comienzo”, dijo el director ejecutivo Shawn Burr. “Estamos agradecidos con nuestros residentes, que han trabajado con nosotros a largo de todo el proceso”.

Proyecto de capital

Segunda fase de Bronson Court

El ensamble del techo y la plataforma del porche y el trabajo exterior han comenzado.



Actualización del Programa de Autosuficiencia Familiar

Este es un programa voluntario de incentivos al empleo y al ahorro diseñado para ayudar a las familias a independizarse económicamente y a ser autosuficientes. Los beneficios incluyen: obtener la educación o el entrenamiento para ganar un salario digno; gestión de casos y servicios de apoyo; un cheque de fidecomiso por el cumplimiento exitoso del contrato de cinco años; y el orgullo de alcanzar sus metas. Actualmente, contamos con 169 participantes en el programa.



El 22 de abril organizamos un evento especial de graduación para celebrar los logros de nuestros 16 graduados. Gracias a Shawn Burr, a Melissa Berrien y al alcalde Malik Evans quienes hablaron en el evento.

Escanee este código para obtener más información, comuníquese con su especialista en viviendas del Departamento de Vivienda Pública o de Operaciones de Alquiler, o complete el formulario de interés aquí: rochesterhousing.org/resident-services.



Centro de Empoderamiento Financiero



Rochester Financial Empowerment Center

Free One-on-One Financial Counseling

La Autoridad de la Vivienda de Rochester trabaja en conjunto con el Centro de Empoderamiento Financiero (Financial Empowerment Center, FEC) de Rochester para proveer educación financiera gratuita.

El programa del FEC ofrece asesoramiento financiero gratuito que se enfoca en incrementar los ahorros, reducir las deudas y aumentar el acceso a productos bancarios seguros y accesibles. En 2023, proveímos 344 clases de asesoramiento a 137 clientes. Estas clases dieron lugar a una reducción de deudas de \$310,000 y un incremento de los ahorros de \$70,000.

Propietarios de viviendas

Estamos orgullosos de nuestras siete familias de RHA que obtuvieron un cierre hipotecario anticipado y de las 31 familias que han sido aprobadas para recibir financiamiento y se encuentran en búsqueda de hogares. ¡Felicitaciones a nuestros nuevos y futuros propietarios!

Programa de Becas para Residentes de HAI Group

El Programa de Becas para Residentes de HAI Group ha entregado más de \$1.7 millones en becas a alrededor de 500 estudiantes que viven en viviendas públicas o accesibles a largo de todo el país para ayudar a cubrir los gastos de la educación superior.

El HAI Group está recibiendo solicitudes para el Programa de Becas para Residentes. Este año, entregarán becas por el valor de \$6,000 cada una a 20 residentes para que continúen su educación.

¡Hágalo ahora! Visite

haigroup.com/scholarships
(o escanee el código de abajo) para obtener más información sobre el programa, o acceda a nuestra aplicación en línea.

Si le interesa, la fecha límite es el viernes 31 de mayo de 2024, a las 3:30 p. m. EST.



Mes de la Historia Afroamericana

La celebración de RHA por el Mes de la Historia Afroamericana se llevó a cabo el 29 de febrero de 2024. Nuestro Comité de Diversidad e Inclusión seleccionó a Florine Cummings, vicepresidenta de la Junta Administrativa, para entrevistarla en cámara a fin de compartir sus años de experiencia en Rochester y la necesidad de ser parte de un cambio sistemático.

Almuerzo navideño para adultos mayores



El 7 de diciembre de 2023, tuvimos el placer de alojar a los residentes que asistieron a nuestro almuerzo navideño para adultos mayores en el Kodak Center. Los invitados tuvieron la oportunidad de disfrutar una buena comida, además de bailar y escuchar música navideña de nuestro coro de residentes.



Evento familiar por el eclipse

Zoralis y Tileesia, de nuestro equipo de servicios para residentes, junto a Evhen de TI, estuvieron en Harriett Tubman Estates la mañana del eclipse para enseñarles a los residentes más jóvenes como hacer un proyector estenopeico para ver el eclipse. ¡Los Sun Chips y Moon Pies también fueron todo un éxito!



Fondo Pirate Toy Fund



El Fondo Pirate Toy Fund distribuye juguetes nuevos a niños con pocos recursos en el área metropolitana de Rochester. En diciembre, los niños de las viviendas públicas de RHA recibieron juguetes de parte del personal de RHA y del Fondo Pirate Toy Fund.



Familias fuertes

En RHA esperamos con ansias albergar más eventos de Familias fuertes este verano. Viste nuestra página de Facebook <https://www.facebook.com/RochesterHousingAuthority> a menudo para ver actualizaciones sobre este y otros eventos de interés.

Operaciones de alquiler

En RHA nos complace anunciar la apertura de nuestra lista de espera para el vale de elección de vivienda (Housing Choice Voucher, HCV), anteriormente Section 8. Comenzaremos a aceptar solicitudes preliminares EN LÍNEA el 23 de mayo de 2024, a las 12:00 p. m., hasta el viernes 7 de junio de 2024, a las 4:00 p. m. Esta ventana de aplicaciones preliminares estará disponible las 24 horas del día durante el período de apertura.

Encontrará más información disponible en www.rochesterhousing.org.



Colaboraciones

En RHA, estamos orgullosos de seguir colaborando con las siguientes organizaciones:

Partners Ending Homelessness; la Junta Directiva de RMAPI y Housing Working Group (centrado en todo el sistema de vivienda de nuestra comunidad, copresidenta Melissa B.); Boy Scouts; la iniciativa del Programa del Centro de Empoderamiento Financiero de la Ciudad (City Financial Empowerment Center, FEC); el Comité de Vivienda de Connected Communities; la Cohorte de seis ciudades de Closing the Gaps; la Oficina de Empoderamiento Financiero, el Grupo de trabajo para el estudio del mercado de alquiler del sector privado; el Equipo de Respuesta ante Desalojos; la Coalición para Prevenir la Intoxicación por Plomo y Foodlink (ver el programa a continuación).

APRIL 1 - JUNE 30 2024 SCHEDULE / ABRIL 1 - JUNIO 1 2024 CALENDARIO. Now accepting WIC at select locations. / Ahora aceptamos WIC en ubicaciones seleccionadas

MONDAY / LUNES

Closed 4/8 & 5/27

Lifespan - Wolk Café

12:30 - 1:30 PM
25 Franklin St, 14604
Near Liberty Pole Way

Long Pond Senior Housing

1:00 - 1:30 PM
1 GBC Parkway, 14626

Cornerstone Pointe Apts

1:30 - 2:15 PM
3 GBC Parkway, 14626

Trillium Health

2:00 - 2:45 PM
259 Monroe Ave, 14607
Parking on corner of
Monroe Ave & Union St.

St. Jude Apts

2:45 - 3:15 PM
4075 Lyell Rd, 14606

St. Jude Apts II

3:15 - 3:45 PM
4099 Lyell Rd, 14606

Kennedy Towers

3:15 - 4:00 PM
666 S. Plymouth Ave, 14608
Parking lot on Edith St

TUESDAY / MARTES

ElderOne Hudson PACE Ctr

10:30 - 11:30 AM
2066 Hudson Ave, 14617

St. Ann's Adult Day Ctr

10:30 - 11:30 AM
1500 Portland Ave, 14612

The Gardens at Town Ctr

10:30 - 11:15 AM
100 Greece Center Dr, 14612

DePaul Treat. Apts Program

11:45 AM - 12:15 PM
750 W. Main St, 14618

Seneca Towers

11:45 AM - 12:45 PM
200 Seth Green Dr, 14621

ESLC East Ave

12:00 - 12:45 PM
270 East Ave, 14604

Carriage Factory Apts

2:00 - 3:00 PM
33 Litchfield St, 14608

Irondequoit Meadow Reserve

2:30 - 3:15 PM
100 Hulda Park, 14609

Winton Garden Towers

2:30 - 3:30 PM
2052 E. Main St, 14609

E.L. Towers

3:30 - 4:15 PM
500 South Ave, 14620

Skyview Park Apts

3:30 - 4:30 PM
200 Skyview Park Ctr, 14622

Harris Park Apts

3:45 - 4:30 PM
122 Harris Park, 14610
In front of rental office

WED / MIERCOLES

Closed 6/19

Pinnacle Place Apts

10:30 - 11:45 AM
919 S. Clinton Ave, 14615

Thurston Road YMCA† Neighborhood Center

10:30 - 11:15 AM
597 Thurston Rd, 14619

Lake Tower Apts*

10:45 AM - 12:15 PM
321 Lake Ave, 14608

Parking lot on Fulton Ave

Upper Falls Square Apts

10:45 - 11:30 AM
396 Hudson Ave, 14605

Parking lot on Merrimac St

New Life Fellowship/ Family Restoration†

11:30 AM - 12:45 PM
360 Wellington Ave, 14619

Andrews Terrace

12:00 - 1:15 PM
125 St. Paul St, 14604

Maplewood YMCA

12:00 - 12:45 PM
25 Driving Park Ave, 14613

Danforth Towers

2:00 - 2:45 PM
140 West Ave, 14611

Unity at St. Mary's†

2:00 - 2:45 PM
89 Genesee St, 14611

Keeler Park Apts*

2:30 - 4:00 PM
501 Seneca Manor Dr, 14621

Hudson Ridge Tower

2:45 - 3:45 PM
401 Seneca Manor Dr, 14621

Rochester View Apts†

3:15 - 4:00 PM
4365 W. Henrietta Rd, 14467
Parking on Southside of bldg

Warfield Square

3:15 - 4:15 PM
1337 E. Main St, 14609

DePaul Ridgeview

4:00 - 4:30 PM
109 Marburger St, 14621

THURSDAY / JUEVES

Closed 4/25

Dept of Human Services†

10:30 - 11:15 AM
111 Westfall Rd, 14620

Dunn Tower Apts

10:30 - 11:30 AM
100 Dunn Tower Dr, 14606

Fairport Apts

10:30 - 11:15 AM
1030 Whitney Rd E, 14450
Next to leasing office

Pines of Perinton

11:30 AM - 12:15 PM
2 White Pine Circle, 14450

Hickok Center†

11:45 AM - 12:30 PM
2320 Brighton Henrietta
Townline Rd, 14623

Hubbard Springs Apts

12:00 - 12:30 PM
154 Union Square Blvd, 14514

Manhattan Square Family Medicine†

2:00 - 3:00 PM
454 E. Broad St, 14607

VOC Liberty Landing Apts

2:15 - 3:00 PM
185 Scio St, 14605

F.I.G.H.T. Village Apts

3:15 - 4:15 PM
186 Ward St, 14605

YWCA†

3:15 - 4:30 PM
175 N. Clinton Ave, 14604
Parking lot on Bittner St

Edna Craven Estates

3:30 - 5:00 PM
625 Clifford Ave, 14621
Parking lot off Clifford Ave

Lexington Court Apts

3:30 - 4:30 PM
6 Christopher Ct, 14606

FRIDAY / VIERNES

Durand Senior Apts†

10:15 - 11:15 AM
4250 Culver Rd, 14622

ESLC - Rockwood Center

10:30 - 11:15 AM
3833 E. Henrietta Rd, 14467

Rochester Psychiatric Ctr

10:30 - 11:15 AM
1111 Elmwood Ave, 14620

Plymouth Gardens

11:30 AM - 12:45 PM
1400 S. Plymouth Ave, 14611

Venture PROS

11:30 AM - 12:15 PM
975 Elmwood Ave, 14620

Beechwood Neighborhood

11:45 AM - 12:30 PM
441 Parsells Ave, 14609

Charlotte Harbortown (Lake Ave)

2:00 - 3:00 PM
4575 Lake Ave, 14612

ABC Headstart†

2:15 - 3:00 PM
251 Joseph Ave, 14605

OACES

2:30 - 3:15 PM
30 Hart St, 14605

Parking in "loop" on
West side of building

Charlotte Harbortown (River St)

3:15 - 4:30 PM
60 River St, 14612

Rochester Highlandst

3:30 - 4:30 PM
47 Green Knolls Dr, 14620

Across from dog park

St. Bernard Park Apts

3:45 - 4:45 PM
2260 Lake Ave, 14612
North end of the building

SATURDAY / SÁBADO

Closed 5/25

The Hamilton Apts

10:30 - 11:45 AM
185 Mt. Hope Ave, 14620

Ellison Park Apts†

11:00 AM - 12:00 PM
1 Bobrich Dr, 14610

William Warfield Comm Ctr

12:15 - 1:00 PM
100 William Warfield Dr, 14605

James Dobson Apts†

12:30 - 1:45 PM
150 Van Auker St, 14608
In front of main building

Phillips Village

2:30 - 3:30 PM
100 Krieger Rd, 14580

AHEPA 67 Apts

3:45 PM - 4:15 PM
100 Ahepa Circle, 14580

*Closed 4/8 & 4/25; 5/25
& 5/27; 6/19*

* Indoor markets

† Now accepting WIC /
Ahora aceptamos WIC



Foodlink
Curbside Market

Proyectos de desarrollo RAD



Federal Street

La cocina de una casa renovada como parte del proyecto de Federal Street y Scattered Sites.



Federal Street

La sala de estar de una casa renovada como parte del proyecto de Federal Street y Scattered Sites.



Federal Street

El exterior de una vivienda renovada recientemente.



Federal Street

El edificio 25 con el revestimiento completo.



Parliament/Fairfield

Las renovaciones en edificios existentes del proyecto Parliament/Fairfield están en marcha.



Parliament/Fairfield

Edificio nro. 1 con un techo metálico nuevo.

Solicitudes de mantenimiento

Si tiene una solicitud de mantenimiento que no es urgente, complete el siguiente formulario:

<https://www.rochesterhousing.org/forms/maintenance-request>.

Todas las órdenes de trabajo se atenderán en un plazo de uno a cinco días laborables. Si usted es titular de un vale o participa en Shelter Plus Care, comuníquese con su especialista en viviendas al (585) 697-6105 para solicitar una inspección de los Estándares de Calidad de Vivienda (Housing Quality Standards, HQS).

**Solo para solicitudes urgentes,
llame al (585) 464-9600.**



¡Buscamos personal!

Revise nuestras vacantes disponibles y grandes beneficios:

www.rochesterhousing.org/employment-opportunities

¡Buscamos personal!

Escanee el código QR para presentar su solicitud hoy.



Application Processing Center
270 Lake Ave.
Rochester, NY 14608
(585) 697-7180



ROCHESTER
Housing Authority

Consultor sénior de Recursos Humanos

Secretario II/Escritura

Secretario III/Escritura

Asistente de Seguridad Pública: P/T

Secretario III/Escritura/ Bilingüe

Mecánico de sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado (heating, ventilation, and air conditioning, HVAC)

Ingeniero en sistemas

Mecánico de mantenimiento

Especialista sénior en rehabilitación de propiedades

Especialista en viviendas

Mecánico sénior de mantenimiento: electricista

Secretario de la sala de correo

Secretario II/Escritura/ Bilingüe

¡Contáctenos!

¡Visítenos!

Vaya a nuestro sitio web para obtener más información sobre nuestros programas.



Admin. Headquarters
675 W. Main St.
Rochester, NY 14611
(585) 697-3600

Facebook

Siganos en Facebook para eventos y actualizaciones.



Resident Services Center
495 Upper Falls Blvd.
Rochester, NY 14605
(585) 232-1112





rochesterhousing.org